



الأخبار المحلية

- قالت هيئة المنافسة، إن التقييم التنافسي في "سوق التأمين الصحي" بالسعودية بشكل عام يشير إلى وجود مستوى كبير من المنافسة بين الشركات في مختلف أجزاء سلسلة القيمة. وأوضحت الهيئة في دراسة لها بعنوان "دراسة التأمين الصحي وأثر المنشآت العاملة فيه على المنافسة"، أن مستوى التركيز في سوق التأمين الصحي يعد مرتفعاً، حيث بلغت الحصة السوقية لأكبر ثلاث شركات ٨٣٪ من السوق مما يشكل مخاوف على المنافسة. (أرقام)
- ارتفعت القروض العقارية التي منحتها البنوك التجارية في السعودية للأفراد والشركات بنهاية الربع الثاني ٢٠٢٢ بنسبة قدرها ٢٧٪ لتصل إلى نحو ٦٢٨,٣ مليار ريال، مقارنة بـ ٥٠٢,٧ مليار ريال بنهاية الربع الثاني ٢٠٢١. (أرقام)

- وافق مجلس الوزراء خلال جلسته أمس، برئاسة خادم الحرمين الشريفين، الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود، على إنشاء أسواق حرة -بحسب الحاجة- في المنافذ الجوية والبحرية والبرية والسماح بالبيع فيها للمسافرين القادمين للمملكة والمغادرين منها. (أرقام)
- وقعت الشركة "الوطنية للتربية والتعليم"، عقد إيجار قطعة أرض في حي قرطبة بمدينة الرياض بمساحة ١٣,٢ ألف متر مربع، مع كل من عبد اللطيف آل الشيخ وفهد المشرف وذلك لاستثمارها بإنشاء وتشغيل مجمع مدارس التربية النموذجية. وقالت الشركة في بيان لها على "تداول"، إن قيمة العقد تبلغ ١,٦ مليون ريال سنوياً ويتصاعد ١٠٪ كل ٥ سنوات، وتصل القيمة الإجمالية للعقد طيلة مدته مبلغ ٤٩,١ مليون ريال بدون ضريبة القيمة المضافة. (تداول)

- أوصى مجلس إدارة شركة "لدن للاستثمار" -المدرجة في السوق الموازية- بتاريخ ٦ سبتمبر ٢٠٢٢، بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣٪ من رأس المال ويواقع ٠,٣٠ ريال للسهم، كأرباح عن النصف الأول ٢٠٢٢. (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) يوم أمس الثلاثاء على انخفاض بنسبة ٠,٩٪ وبمقدار ١٠٥,١ نقطة، ليغلق عند مستوى ١١,٩٩٤,٧ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ٥,٣ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٥,٤ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٢,٠٪ ليغلق عند ٢٠,٨٥١,٤ نقطة وسط تداولات بلغت ٢٠,٠ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الرعاية الصحية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ٢,٣٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و"الأدوية" بنسبة ١,٨٪ و ١,٦٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "الإعلام والترفيه" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ١,٩٪ تلاه قطاعي "الصناعات العقارية المتداولة" و"الخدمات الاستهلاكية" بنسبة ٠,٤٪ و ٠,٣٪ على التوالي.

الشركة	السعر	التغير (%)
الغاز	٦٠,٧٠	٣,٩
سيرا	١٨,٠٠	٣,٧
زجاج	٤١,١٠	٣,٠
سدكو كابيتال ريت	١٠,٥٠	٢,٣
الأبحاث والإعلام	٢١٦,٠٠	٢,٣

الشركة	السعر	التغير (%)
أمانة للتأمين	١١,٨٢	٦,٥-
سلامة	٢١,٦٦	٥,٦-
عناية	١٨,٧٢	٥,٥-
أسيج	١٤,٨٠	٥,٠-
التأمين العربية	١٣,٦٢	٤,٩-

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١١,٩٩٥	١٢,١٦٩	١١,٩٩٥	-٠,٩	٦,٣
نمو	٢٠,٨٥١	٢١,٣١١	٢٠,٧٥٧	-٢,٠	١٩,٧-

حركة المؤشر خلال الجلسة



المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)	مكرر الربحية*
السعر إلى القيمة الدفترية (مرة)	٢,٥
معدل توزيع الربح إلى السعر (%)	٢,٢
العائد على حقوق المساهمين (%)	٢٧,٢

المصدر: أرقام * باستثناء أرقام

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٢٦٣	-١,٠	١٣,٥	١٤,٥
المواد الأساسية	٧,٣٣٩	-١,٤	-٠,١	١٣,٣
السلع الرأسمالية	٦,٥٩٩	-١,٤	-١٢,٥	٢١,٩
الخدمات التجارية والمهنية	٣,٧٤٦	-٠,٨	-١٥,٧	٤٤,٧
النقل	٤,٩٤٠	-٠,٥	-٥,٦	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٧٩٤	-٠,٧	-٢٤,٥	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٣,٩٩٢	-٠,٣	-١٤,٠	عالي
الإعلام	٢٥,٣٤٩	١,٩	٩,٠	٢٨,٨
تجزئة السلع الكمالية	٨,٤٤٥	-٠,١	-١٤,٢	٢٣,٥
تجزئة الأغذية	١٠,٠٨٦	١,١	١٠,٦	٢٨,٦
إنتاج الأغذية	٤,٩١٧	-٠,١	١,٧	٤٥,٤
الرعاية الصحية	٨,٩٥٨	-٢,٣	-٢٢,٥	٤٢,١
الأدوية	٣,٦٢٨	-١,٦	-٣٠,١	سالب
البنوك	١٣,٤٢٨	-٠,٦	٩,٩	١٩,٨
الاستثمار والتمويل	٨,١٩٦	١,٥	٢٠,٠	٨,٩
التأمين	٥,٥٤٥	-٠,٦	-٧,٤	سالب
الاتصالات	٦,٩٨١	-١,٢	-٤,١	١٨,٤
المرافق العامة	٧,٥٠٢	١,٨	٢٦,٤	١٥
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٣٠٥	-٠,٤	-٦,٧	٢٣,٧
إدارة وتطوير العقارات	٣,٠٦٦	-٠,٩	-٣,٣	٠
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٨,٣٣٢	-١,٣	-٣٣,٨	٣٧,١

معدل القبح

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٢,١٤٣	١٢,٣٢٦	١٢,٤٣٢	٥,٤٣

الإحصاءات المجمعة للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)
١٤,٨	٣٦٢,٩	٩٠١,٤
٣٤,٩	٧٩٩,٦	١,٨٨١,٨٠

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (%)
أرامكو السعودية	٣٧,١٥	-٠,٩
الراجحي	٨٦,٤٠	-١,٦
الأهلي	٦٧,٦٠	-٠,٦
سابك	٩٩,٩٠	-٠,١
اس تي سي	٤٠,٠٥	-١,٠



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية أغلق مؤشري مصر وديبي على ارتفاع بنسبة ١,٥٪ و ١,٢٪ على التوالي. كما أغلق مؤشر الكويت وقطر على ارتفاع بنسبة ٠,٢٪ و ٠,١٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشر عمان وابوظبي على انخفاض بنسبة ١,٦٪ و ٠,٢٪ على التوالي. وأغلق مؤشر البحرين على استقرار بنهاية الجلسة.
- تراجع مؤشرات الأسهم الأمريكية في نهاية جلسة الثلاثاء، مع رصد المستثمرين آفاق السياسة النقدية ومدى قدرة الاقتصاد على تفادي الوقوع في براثن الركود. وتتزايد توقعات المستثمرين في الأسواق العالمية بشأن اتجاه مجلس الاحتياطي الفيدرالي لرفع معدل الفائدة بمقدار ٧٥ نقطة أساس في اجتماع سبتمبر الجاري، بعد زيادتين بنفس الوتيرة في يونيو ويوليو الماضيين. (أرقام)
- تراجعت أسعار النفط اليوم الأربعاء، بعد أن تسببت قيود كوفيد ١٩ في الصين والتوقعات بمزيد من الرفع لأسعار الفائدة في تجديد المخاوف من ركود اقتصادي عالمي وخفض نمو الطلب على الوقود. (الاقتصادية)
- أعلنت شركة غازبروم الروسية أمس، أنها وقعت اتفاقا لبدء تحويل مدفوعات إمدادات الغاز الروسي للصين إلى اليوان والروبل بدلا من الدولار. (الاقتصادية)
- سجل نمو الصادرات الصينية تباطؤا كبيرا في أغسطس الماضي، كما أعلنت سلطات الجمارك الصينية اليوم الأربعاء، مع تزايد عدم اليقين الاقتصادي بسبب الإغلاق الصارم للحد من انتشار جائحة فيروس كورونا في جميع أنحاء البلاد. (الاقتصادية)

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٣٩٦	١,٢	١,٤-	٦,٣	١٠,٤
أبو ظبي	٩,٦٦٣	٠,٢-	٢,١-	١٣,٨	٢٠,١
الكويت	٥,٧٩٩	٠,٢	١,٢-	١,٥-	٩,٢
قطر	١٣,٠٥٥	٠,١	٢,٨-	١٢,٣	١٤,٦
عمان	٤,٥٤٥	١,٦-	٠,٩-	١٠,٠	١٢,٥
البحرين	١,٩٢١	٠,٠	٠,٢	٦,٩	٧,١
مصر	١٠,٣٣٠	١,٥	٣,٣	١٣,٦-	٥,٤

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣١,١٤٥	٠,٦-	١,٢-	١٤,٣-	١٧,٢
أمريكا (Nasdaq 100)	١٢,٠١١	٠,٧-	٢,١-	٢٦,٤-	٢٤,٦
أمريكا (S&P 500)	٣,٩٠٨	٠,٤-	١,٢-	١٨,٠-	١٩,١
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٣٠٠	٠,٢	٠,٢	١,١-	١٤,١
ألمانيا (DAX 30)	١٢,٨٧١	٠,٩	٠,٣	١٩,٠-	١٢,٤
فرنسا (CAC 40)	٦,١٠٥	٠,٢	٠,٣-	١٤,٧-	١٢,٨
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٦٢٧	٠,٠	١,٧-	٤,٠-	٢٧,٦
روسيا (MICEX)	٢,٤٢٥	٢,٥-	١,١	٣٦,٠-	٣,٩
هونغ كونج (HIS)	١٩,٢٠٣	٠,١-	٣,٨-	١٧,٩-	٧,٠
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٤١٠	٠,٣	٢,٥-	١٩,١-	١٠,٠
الصين (SHCOMP)	٣,٢٤٣	١,٤	١,٣	١٠,٩-	١٤,٢
استراليا (ASX 200)	٦,٨٢٧	٠,٤-	٢,٣-	٨,٣-	١٤,١
الهند (Sensex)	٥٩,١٩٧	٠,١-	٠,٦-	١,٦	٢٢,٧
الأسواق الناشئة (MSCI)	٩٦٥	٠,٣-	٢,٩-	٢١,٧-	١٠,٨
عالمي (MSCI)	٢,٥٨٥	٠,٥-	١,٦-	٢٠,٠-	١٦,٧

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١٠٣,٤٧	١,٧-	١,٧-	٣٠,٧
خام برنت (برميل)	٩٢,٨٣	٣,٠-	٣,٨-	١٧,٠
خام غرب تكساس (برميل)	٨٦,٨٨	٠,٠	٣,٠-	١٢,٨
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٨,١٥	٧,٣-	١٠,٨-	١٢٧,٣
الذهب (اونصة)	١,٧٠٢,١٤	٠,٥-	٠,٥-	٦,٢-
الفضة (اونصة)	١٨,٠٢	٠,٨-	٠,١	٢١,٨-
الحديد (طن)	٧٧٥,٠٠	٠,٦-	٠,٦-	٤٥,٧-
خام الحديد (طن متري/ يوان صيني)	٧٧٥,٠٠	٢,٩	٠,٩	١٣,٠
القمح	٨١٧,٠٠	٠,٧	١,٧-	٤,٩
حبوب الذرة	٦٧٦,٠٠	١,٥	٠,٨	٢٣,٩
سكر (باوند)	١٧,٩٨	٠,٩-	٠,٥	١,٣-
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٣,٦٤٥,٠٠	٠,٨-	٠,١-	٨,٣

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٣,١٤	٠,٠-	٠,٠	٢,٩
السعودية (SAIBOR)	٣,٢١	٠,٠	٠,١	٢,٣
الإمارات (EIBOR)	٢,٩٨	٠,٠-	٠,١	٢,٦
الكويت (KSEBOR)	٢,٦٣	٠,٠	٠,٣	١,١
البحرين (BHIBOR)	٤,١٥	٠,٠	٠,١	٢,٦

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر م/ع/م غير متاح
مصادر البيانات: تاوول، بلومبرغ، رويترز
الأسعار كما في ٦ سبتمبر ٢٠٢٢

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	١١٠,٢١	٠,٦	١,٤	١٥,٢
اليورو	٠,٩٩	٠,٣-	١,٥-	١٢,٩-
الين الياباني	١٤٢,٨٠	١,٦	٢,٨	٢٤,١
الجنيه الاسترليني	١,١٥	٠,٠	٠,٩-	١٤,٩-
اليوان الصيني	٦,٩٧	٠,٤	٠,٩	٩,٦
الروبية الهندية	٧٩,٨٤	٠,٠-	٠,٥	٧,٤
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٨	٠,٠	٠,٠	٠,٣
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,١	٠,٢	٢,٠
الريال العماني	٠,٣٨	٠,١-	٠,١-	٠,١-
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠-
الجنيه المصري	١٩,٢٤	٠,١	٠,١	٢٢,٤

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
٠٨ سبتمبر	سيسكو	صرف أرباح نقدية
٠٨ سبتمبر	أكاديمية التعلم	صرف أرباح نقدية
٠٨ سبتمبر	عذيب للاتصالات	جمعية عمومية
١١ سبتمبر	صناعة البلاستيك العربية	اكتتاب
١١ سبتمبر	سلامة	جمعية عمومية

المصدر: تاوول، أرقام



التعليق على مؤشر السوق الرئيسي

• انخفض مؤشر السوق الرئيسي "ناسي" يوم الثلاثاء نتيجة عمليات البيع لأسهم قطاع المواد الأساسية (انخفاض ١,٢٧٪ عن اليوم السابق) و قطاع البنوك (انخفاض ٠,٥٨٪ عن اليوم السابق). أنهى السوق السعودي تداولاته على انخفاض ٠,٨٧٪ ليغلق عند ١١,٩٩٥ نقطة. من حيث النشاط، بلغ إجمالي عدد الأسهم المتداولة ما يقارب ١٣٥ مليون بقيمة تقارب ٥,٣ مليار ريال سعودي. بلغ عدد الأسهم المرتفعة إلى المنخفضة ١٦٣/٤٧.

التوقعات الفنية

• انخفض مؤشر السوق الرئيسي بأكثر من ١٠٠ نقطة وأغلق الجلسة تحت مستوى ١٢,٠٠٠. بدأ المؤشر تداولاته على فجوة صاعدة، وبعد أن حقق أعلى مستوى خلال اليوم بالقرب من ١٢,١٧٠ انخفض بعد ذلك نتيجة عمليات جني الأرباح، كما كسر المؤشر مستوى الدعم الرئيسي ٢٨,٢ فيبوناتشي بالقرب من ١٢,١٠٠ ومتوسطه المتحرك لمدة ٥٠ يوم حول ١٢,٠٥٠ ليغلق عند أدنى مستوى له خلال اليوم، مما يشير لضعف الاتجاه. إضافة إلى ذلك، يتحرك مؤشر القوة النسبية في الاتجاه الهابط، كما لا يوجد إشارات فورية لعكس الاتجاه. في نفس الوقت، لدى المؤشر دعم رئيسي عند ٥٠ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١١,٩٠٠ والذي يمكن أن يجذب بعض اهتمامات الشراء، لكن أي استقرار تحت المستوى ١١,٩٠٠ يمكن أن يؤدي إلى المزيد من انخفاض المؤشر لاختبار ٦١,٨ فيبوناتشي بالقرب من مستوى ١١,٧١٥. في المقابل، تتواجد منطقة مقاومة للمؤشر عند المتوسط المتحرك لمدة ٥٠ يوم بالقرب من ١٢,٠٥٠ يليه ٢٨,٢ فيبوناتشي حول مستوى ١٢,١٠٠.

المقاومة والدعم للمؤشر

مقاومة ٣	مقاومة ٢	مقاومة ١	المحور	دعم ١	دعم ٢	دعم ٣
١٢,٢٣٤	١٢,١٣٢	١٢,٠٩٨	١٢,٠٥٢	١١,٩٠٦	١١,٧١٤	١١,٦٥١

ملاحظات فنية	المؤشر
مؤشر السوق الرئيسي	SASEIDX
آخر إغلاق	١١,٩٩٥
نظرة حذرة	نظرة قريبة المدى
١٠,٦٠٠ - ١٣,٩٤٩	الأعلى - الأدنى خلال ٥٢ أسبوع

بيانات السوق	القيمة السوقية (مليار ريال سعودي)
١١,٢٧٢,١	١١,٢٧٢,١
٥,٣٢٦,١	قيمة التداولات (مليون ريال سعودي)
١٣٥,١	حجم التداولات (بالمليون)
٣٢١,٥٢٥	عدد الصفقات
١٦٣ : ٤٧	الأسهم المرتفعة : المنخفضة

الإحصاءات الرئيسية	التغير اليومي
التغير في العائد منذ بداية الأسبوع إلى تاريخه	-٠,٨٧٪
التغير في العائد منذ بداية الربع إلى تاريخه	-١,٢٢٪
التغير في العائد منذ بداية العام إلى تاريخه	-٨,٣٧٪
متوسط كمية التداول اليومي ٣ أشهر (مليون)	١٦٩,٢
متوسط قيمة التداول اليومي ٣ أشهر (مليون ريال سعودي)	٦,٣٧٦,٨



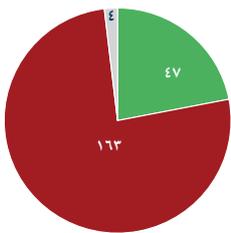
المصدر: بلومبرغ، أرقام

مؤشر السوق الرئيسي - الرسم البياني اليومي

نظرتنا



عمق السوق



استقرار
ارتفاع
انخفاض



المصدر: تريندينغ فيو، تداول، الجزيرة كابيتال

السوق السعودي - أفضل اختياراتنا للأسبوع

الرمز	الشركة	الإغلاق*	نطاق الشراء	بيع	وقف الخسارة
-------	--------	----------	-------------	-----	-------------

لا يوجد توصيات للأسهم بسبب التقلبات في السوق

* كما في ٧ سبتمبر ٢٠٢٢



رئيس إدارة الأبحاث - الأوراق المالية

جاسم الجبران

+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨

j.aljabran@aljziracapital.com.sa

تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مغلقة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استمرارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح آفاق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغيير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمنتجات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيده هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.